

Speciaal Reglement voor de Glasverzekering voor Woonhuizen (SR Glas Woonhuis 2010)

Dit Speciaal Reglement wordt toegepast in combinatie met de Algemene Voorwaarden voor Brand- en Aanverwante Verzekeringen AV-2010

Artikel 1.

Omvang van de verzekering

De verzekering vergoedt breuk van glas in ramen en deuren van uw (huur)woning voor zover een plotselinge, onvoorziene gebeurtenis deze schade heeft veroorzaakt. In de hiernavolgende bepalingen worden de gedekte gebeurtenissen aangegeven, soms met een beperking, uitsluiting en/of eigen risico. Vergoed worden de kostprijs van de gebroken ruit en de inzetkosten.

Noodvoorziening

Tevens vergoeden wij de kosten van het noodzakelijk, voorlopig afdichten van een door een gedekte gebeurtenis gebroken ruit, als definitief en direct herstel niet mogelijk is tot maximaal € 150,-.

Artikel 2.

De ruit moet daadwerkelijk doorbroken zijn

Onder breuk verstaan wij een gat, ster of barst die werkelijk door de ruit heen gaat. Niet als breuk gelden daarom:

- eenzijdige beschadigingen zoals putjes, krassen, schroei- en brandplekken;
- schade aan lijm, kit of andere verbindingen van meerwandige ruiten, gelaagd glas of glas in lood.

Artikel 3.

Uitbreiding van de verzekering

De verzekering geldt ook voor:

- kunststof lichtkoepels en kunststof dakramen;
- glas in bovenlichten boven binnendeuren van de woning;
- het lek slaan van isolerend glas in de woning binnen 10 jaar na de fabricagedatum. Er bestaat echter geen recht op schadevergoeding indien u op grond van de door de leverancier en/of fabrikant gegeven garantie, aanspraak kunt maken op vergoeding.

Artikel 4.

Wat valt niet onder de verzekering?

Het ligt voor de hand dat niet alle risico's onder de dekking van deze verzekering vallen. Dit geldt met name voor schaden die langzamerhand ontstaan, of die het gevolg zijn van opzet, nalatigheid, onvoldoende of achterstallig onderhoud, ontwerp-, bouw- en/of constructiefouten. Deze vergoeden wij niet.

Verder valt niet onder de verzekering

- ruiten groter dan 6 m², tenzij uitdrukkelijk op de polis meeverzekerd;
- op het glas aangebrachte versieringen, beschilderingen en opschriften, tenzij uitdrukkelijk op de polis meeverzekerd;
- glas in lood;
- gebogen ruiten en liggende ruiten;
- ruiten dienende tot afscheiding op balkons of portieken;
- ruiten in gemeenschappelijke trappenhuizen en gemeenschappelijke bergruimten;
- ruiten geplaatst in windschermen of terreinafscheidingen en in broeikassen en broeibakken;
- ruiten in serres die geen onderdeel zijn van de woning;
- ruiten in leegstaande of onbewoonde woningen door vandalisme. Hiermee wordt niet bedoeld leegstand of onbewoond als gevolg van het normale verloop door verhuizingen;
- ruitbreuk die is ontstaan tijdens (ver)plaatsing, bewerking, versiering of beschildering van de ruiten of de kozijnen;

- ruitbreuk die ontstaan is tijdens de aan- of verbouw van de woning;
- ruitbreuk door brand, ontploffing en blikseminslag en/of wanneer ruitbreuk door een andere verzekering wordt gedekt.

Artikel 5.

Schadeafwikkeling

- Als vervanging van gebroken ruiten meer bedraagt dan € 200,-, of het schade aan dubbele beglazing betreft, dient voordat tot reparatie wordt overgegaan, eerst overleg gepleegd te worden met de Onderlinge.
- Gebroken ruiten mogen niet zonder toestemming van de Onderlinge worden vervangen door andersoortige ruiten.
- Onder schade wordt verstaan de kostprijs van de gebroken ruit en de inzetkosten.
- De Onderlinge kan bij een verzekerde schade deze vergoeden door middel van het betalen van de herstelnota of door levering in natura.
- Op de in te leveren nota dienen de datum en de oorzaak van de schade vermeld te worden.

Artikel 6.

Bijzondere bepalingen voor huurwoningen

Van de verzekering is uitgesloten schade, die voor rekening van de eigenaar van de woning komt en/of als de schade door een andere verzekering wordt gedekt.