

# Speciaal Reglement voor de Extra Uitgebreide Gevarenverzekering voor Roerende Zaken (SR E-UGV Roerende Zaken 2010)

Dit Speciaal Reglement wordt toegepast in combinatie met de Algemene Voorwaarden voor Brand- en Aanverwante Verzekeringen AV-2010

## Artikel 1.

### Omvang van de verzekering

Deze verzekering vergoedt schade aan de roerende zaken in het gebouw op het risicoadres, voor zover een plotselinge, onvoorziene gebeurtenis deze schade veroorzaakt. In de hiernavolgende bepalingen worden de gedekte gebeurtenissen aangegeven, soms met een beperking, uitsluiting en/of een eigen risico.

Voor de begripsomschrijvingen verwijzen wij u naar de Algemene Voorwaarden voor Brand en Aanverwante Verzekeringen AV-2010.

### De in de polis omschreven roerende zaken zijn verzekerd voor:

#### Schade door brand of hitte

- a. **brand en ontploffing**, al dan niet ontstaan door een eigen gebrek van het gebouw.
- b. **schroeien, zengen, verkolen en smelten**, uitsluitend aan roerende zaken in het woon-/ kantoorgedeelte van het gebouw, als gevolg van hitte-uitstraling van een brandend, gloeiend of heet voorwerp of de aanraking daarmee.
- c. **rook en roet**, plotseling uitgestoten door op een schoorsteen aangesloten kachel of haard. Op een mogelijke schadevergoeding brengen wij de kosten in mindering voor reiniging van eventueel al bestaande vervuiling door normaal gebruik.

#### Schade door natuurschijnselen

- d. **blikseminslag**
- e. **inductie en overspanning beide door blikseminslag**
- f. **kapotvriezen** van leidingen en daarop permanent aangesloten installaties en apparaten binnen het gebouw. U moet bij een leegstaande of buiten gebruik gesteld gebouw of bij verbouwing wel de gebruikelijke maatregelen tegen kapotvriezen hebben genomen.
- g. **neerslag (regen, sneeuw, hagel of smeltwater)** onvoorzien het gebouw binnengedrongen, ook als dit het gevolg is van overlopen van dijken, kaden, sluizen of andere waterkeringen door hevige plaatselijke neerslag. Uitgesloten is schade veroorzaakt door neerslag die het gebouw is binnengedrongen door openstaande deuren, luiken of ramen of ten gevolge van vochtdoorlating van muren. Dit geldt ook voor schade door onvoldoende onderhoud aan platte daken en door grondwater.
- h. **sneeuwdruk, regenwaterdruk en het inslaan van hagelstenen**  
Hiervoor geldt een eigen risico van € 180,- per gebeurtenis per gebouw. Dit eigen risico geldt ook voor huurdersbelang. Uitgesloten is echter schade als gevolg van onvoldoende onderhoud van het gebouw of door fouten in de bouwkundige constructie.
- i. **storm**  
Hiervoor geldt een eigen risico van € 180,- per gebeurtenis per gebouw. Dit eigen risico geldt ook voor huurdersbelang. Uitgesloten is echter schade als gevolg van onvoldoende onderhoud van het gebouw of door fouten in de bouwkundige constructie.

#### Schade door water, stoom of olie

- j. **water en/of stoom** dat onvoorzien stroomt of overloopt uit:
  1. gesprongen leidingen van een waterleiding of een centrale verwarminginstallatie, rioolputten of afvoerleidingen en airconditioning;

2. toestellen die op hiervoor genoemde leidingen zijn aangesloten;

Als waterschade is ontstaan aan de verzekerde zaken door springen van leidingen door vorst, breuk of een ander plotseling optredend gebrek aan een leiding, dan zijn ook de kosten van opsporing en herstel meeverzekerd.

Uitgesloten zijn de kosten van opsporing en herstel bij verstopping en/of overlopen.

De verzekering dekt tot 10% van de verzekerde som ook het herstel van deze leidingen (inclusief hak- en breekwerk en herstel daarvan) als deze deel uitmaken van het huurdersbelang en voor zover niet gedekt onder een andere verzekering.

3. grondwater, als dit binnendringt via afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties.

Uitgesloten is schade:

- a. Door water die uit vul- en tuinslangen stroomt, al dan niet aangesloten op een installatie;
  - b. die voortkomt uit geleidelijke vochtdoorlating van tegelwerk of een andere vloer of wandafwerking die waterdicht behoort te zijn, inclusief de (kit-)voegen;
  - c. door water aan zich in kelders en souterrains bevindende verzekerde zaken, die niet door middel van stellingen of dergelijke tenminste 15 cm vanaf de vloer zijn geplaatst;
  - d. door uitstromen van water uit blusinstallaties tijdens reparatie of na wijziging van de installatie.
- k. **water onvoorzien gestroomd uit:**
    1. aquaria;
    2. waterbedden, als zich daarin een breuk of ander defect heeft voorgedaan.
  - l. **olie**, onvoorzien gestroomd uit een op een schoorsteen aangesloten verwarmingsinstallatie of een oliegevulde elektrische radiator, leidingen of tanks. Saneringskosten vallen niet onder de verzekering.

#### Schade door mensen, dieren of machines

- m. **aanrijding en aanvaring**, tevens afvallende en uitvloeiende lading, ongeacht of dit afvallen of uitvloeien een gevolg is van een aanrijding of een aanvaring.
- n. **luchtvaartuigen**
- o. **elektrocucie van levende have**
- p. **omvallen of neerstorten** van kranen, heistellingen, bomen, radio- en tv-antennes en lichtreclames, mits het gebouw daardoor wordt getroffen en schade oploopt. Schade aan antennes en lichtreclames zelf wordt niet vergoed.
- q. **(poging tot) (in-)braak, diefstal**, gewelddadige beroving en afpersing en daarmee gepaard gaande vernieling en beschadiging, alleen na duidelijke sporen van braak aan de buitenkant van het gebouw.
- r. **relletjes** (incidentele collectieve geweldsmanifestatie) of ongeregelheden bij werkstakingen.
- s. **vandalisme**, gepleegd door iemand die wederrechtelijk het gebouw is binnengedrongen.

#### Schade door overige oorzaken

- t. **bederf** van de inhoud van koel- of diepvrieskast, -kist of -cel door plotselinge, onverwachte uitval van het apparaat of door stroomuitval langer dan 6 uur. Uitgesloten blijft de schade aan de koel- of diepvrieskast, -kist of -cel zelf.
- u. **bederf** door een plotselinge en onverwachte uitval van de watervoorziening langer dan 6 uur. Uitgesloten blijft de schade aan apparatuur, zoals pompen en filters.

## Artikel 2.

### Wat valt niet onder de verzekering?

Het ligt voor de hand dat niet alle risico's onder de dekking van deze verzekering vallen. Dit geldt met name voor schade die langzamerhand ontstaan, of die het gevolg zijn van opzet, nalatigheid, onvoldoende of achterstallig onderhoud, ontwerp-, bouw- en/of constructiefouten. Deze vergoeden wij niet.

## Artikel 3.

### Uw roerende zaken zijn ook buiten de gebouwen verzekerd

- a. **roerende zaken in bijgebouwen op het risicoadres**  
Schade aan roerende zaken die u bewaart in bijgebouwen, trappenhuisen, kelder-, garageboxen of soortgelijke bergingen bij het gebouw op het risicoadres. Tegen alle gedekte gebeurtenissen.  
Schade door (poging tot) diefstal of vandalisme is alleen gedekt na inbraak met duidelijke sporen van braak aan de buitenkant van het gebouw.
- b. **eigendommen aan en bij het gebouw**  
Roerende zaken buiten het gebouw op het terrein van het risicoadres, in automaten, vitrines of eilandetalages is verzekerd tegen alle gedekte risico's, met uitzondering van storm, diefstal, vandalisme, relletjes, neerslag en andere weersinvloeden.  
Stormschade aan antennes, zonweringen, lichtreclames en uithangborden wordt echter wel vergoed tot maximaal € 1.000,- en er wordt een afschrijving toegepast van 1% per maand.  
Schade aan lichtreclame door brand of ontploffing wordt vergoed, als de brand of ontploffing buiten de lichtreclame is ontstaan.
- c. **roerende zaken elders**  
Voor roerende zaken die zich elders in Nederland bevinden, geldt deze verzekering met inachtneming van:
  1. In de polis omschreven tractoren en landbouwwerktuigen zijn in Duitsland en België verzekerd tot maximaal 15 km afstand van de Nederlandse grens.
  2. In de polis omschreven niet agrarische motorrijtuigen en aanhangwagens, vaartuigen en caravans zijn verzekerd, indien deze zich in Nederland, Duitsland, of België bevinden op het erf of in een gebouw van een derde.
  3. In de polis omschreven levende have is ook verzekerd in de weide, alsmede tot een maximum van 20% van het voor de levende have verzekerd bedrag in andere gebouwen dan in de polis vermeld.
  4. In de polis omschreven overige roerende zaken zijn verzekerd tot maximaal 10% van de verzekerde som. De dekking is beperkt tot maximaal drie aaneengesloten maanden.In gebouwen zijn de roerende zaken verzekerd tegen alle gedekte gebeurtenissen, maar ingeval van (poging tot) diefstal of vandalisme alleen na duidelijke sporen van braak aan de buitenkant van het gebouw.  
Buiten gebouwen zijn roerende zaken alleen verzekerd voor brand, ontploffing, blikseminslag, luchtvaartuigen, gewelddadige beroving en afpersing.  
De dekking is van kracht tenzij de roerende zaken op een andere polis zijn verzekerd.

## Artikel 4.

### Extra vergoedingen

Als u onverhoopt eens verzekerde schade aan uw roerende zaken heeft, dan is vergoeding daarvan alleen vaak niet voldoende. Daarmee is rekening gehouden. Zonodig worden onderstaande zaken per rubriek vergoed tot de daar gestelde maximum bedragen.

- a. **acceptatie van vals geld tot maximaal € 1.250,-**  
Acceptatie van vals geld is alleen verzekerd bij aanname in uw bedrijf en geldt niet voor acceptatie van ongedekte cheques.

- b. **geld en geldswaardige papieren tot maximaal € 1.250,-**  
De verzekering geldt voor geld en geldswaardige papieren in de bedrijfsruimte van het gebouw, maar inbraak en diefstal alleen als het gebouw bewoond is en na duidelijke sporen van braak aan de buitenkant van het gebouw.
- c. **huurdersbelang/eigenaarsbelang**  
Schade aan huurdersbelang/eigenaarsbelang, zoals verbeteringen, uitbreidingen en veranderingen die u voor eigen rekening heeft aangebracht in het gebouw en voor zover deze niet op een andere polis is verzekerd.  
Huurdersbelang/eigenaarsbelang is voor € 5.000,- meeverzekerd en voor het meerdere voor zover dit afzonderlijk op de polis is vermeld.
- d. **tuinherstel tot maximaal € 5.000,-**  
De kosten van aanleg, bestrating en beplanting van de tuin bij uw gebouw, voor zover de kosten voortkomen uit schade aan de roerende zaken veroorzaakt door brand, explosie, directe blikseminslag, aanrijding, aanvaring, luchtvaartuigen of door voorwerpen die door storm van buiten de tuin worden meegevoerd.
- e. **vervoer en opslag tot maximaal € 5.000,-**  
De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde zaken als zich een gedekte gebeurtenis voordoet.

## Artikel 5.

### Uitbreiding van de dekking

#### Opruimingskosten

De verzekering kan uitgebreid worden met een dekking voor opruimingskosten. Indien dit uit de polis blijkt zijn opruimingskosten na een gedekte schade meeverzekerd tot het in de polis genoemde bedrag.

#### 10% aanvullende dekking

De verzekering kan uitgebreid worden met een dekking voor niet door deze polis gedekte onkosten zoals tuinaanleg, bestrating, vervangende huisvesting, huurdering, schaderegelingskosten, administratieve kosten, etc.  
Als dat uit de polis blijkt is aanvullend verzekerd 10% van de door deze polis gedekte schade, tot ten hoogste € 20.000,- per schadegeval, maar niet meer dan de werkelijk gemaakte kosten. Voor een beroep op deze aanvullende dekking moet de door deze polis gedekte schade minimaal € 450,- bedragen.

## Artikel 6.

### Tijdens aanbouw/verbouwwerkzaamheden bent u aangepast verzekerd

- a. **Aanbouw/verbouw**  
Tijdens bouwwerkzaamheden aan het gebouw waarbij dit niet geheel glasdicht is en/of voorzien is van een definitieve dakbedekking, sloten en andere afsluitingen is de verzekeringsdekking beperkt. De dekking omvat in dat geval schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm. Schade door overige in artikel 1. genoemde gebeurtenissen zijn alleen gedekt, als u kunt aantonen dat de schade niets te maken heeft met de bouwwerkzaamheden zelf en dat u geen maatregelen kon nemen ter voorkoming van de schade.

## Artikel 7.

### Tijdens leegstand of buiten gebruik zijn van het gebouw bent u aangepast verzekerd

Tijdens leegstand of buiten gebruik zijn van het gebouw langer dan drie maanden is de verzekeringsdekking beperkt. De dekking omvat in dat geval schade door brand, blikseminslag, ontploffing, luchtvaartuigen en storm. Schade door overige in artikel 1. genoemde gebeurtenissen is niet gedekt.